

COMMUNE DE MANHAY (Lots 201 à 204, 301 à 310, 400 à 408, 500 à 503 et 600 à 604) – F.E. DE VAUX-CHAVANNE (Lots 251 et 252) ET CPAS DE MANHAY (LOTS 271 et 272)

Vente par soumissions du 17 octobre 2018

Les lots invendus seront remis en adjudication par soumissions le 19 novembre 2018 à 14h00 à la salle du Conseil à Manhay.

Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chêne (m ³)	Hêtre (m ³)	Érable-Frêne-Merisier (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Houppiers (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne globale (€/m ³)	Moyenne grumes (€/m ³)	Remarques
302	FOREST MANAGMENT	3 696	59	48	0	8	115	41	0,547	32,14	28,57	Qualité chauffage
304	EVARD Jean-Christophe	7 389	11	119	0	0	129	43	0,857	57,28	53,94	
402	LEBRUN BOIS	12 395	58	138	0	13	208	72	0,569	59,59	56,13	14m ³ sec, 3,5 m ³ scolyte
		23 480	128	305	0	21	452	156		51,95	48,49	

La moyenne par m³ de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Résineux :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m ³)	Épicéa (m ³)	Mélèze (m ³)	Pin (m ³)	Divers (m ³)	Grumes (m ³)	Bois moyen (m ³)	Moyenne (€/m ³)	Remarques
201	BERTEMES	10 800	0	244	0	0	0	244	0,583	44,26	29 m ³ bordure et 3,5 m ³ chablis
202	HUET BOIS	5 163	0	155	0	0	0	155	0,273	33,31	
203	HUET BOIS	1 954	83	0	0	0	0	83	0,162	23,54	2,6 m ³ chablis, débardage au cheval obligatoire
204	FRUYTIER GROUP	30 760	169	394	0	0	0	564	0,564	54,54	Définitive, 245 m ³ bordure, 2 m ³ chablis
301	HUET BOIS	15 005	19	78	0	520	0	617	0,617	24,32	2,5 m ³ chablis
303	HUET BOIS	1 985	0	124	0	0	0	124	0,124	16,01	Uniquement cloisonnement
305	BERTEMES	29 100	0	506	2	0	0	509	0,878	57,17	348 m ³ définitive, 50 m ³ bordure
306	BERTEMES	27 495	0	501	0	0	0	501	3,074	54,88	Définitive, 213 m ³ bordure
307	RETIRÉ	58 379	14	1 162	0	10	0	1 187	3,721	49,18	Définitive, 815 m ³ chablis
308	HOFFMANN TRADE	43 393	0	679	0	151	0	830	2,405	52,28	
309	HUET BOIS	8 630	0	3	0	268	0	271	1,515	31,85	
310	RETIRÉ	5 500	0	33	0	253	0	286	1,223	19,23	
251	PAS D'OFFRE	0	0	337	0	0	0	335	0,889	0,00	Définitive
252	RETIRÉ	54 250	0	1 007	0	0	0	1 007	1,619	53,87	Définitive, 29 m ³ de chablis
271	GESTRAFOR	54 950	0	816	0	0	0	816	1,853	67,34	Définitive, 89 m ³ bordure, 9 m ³ déraciné
272	HUET BOIS	2 625	0	104	0	0	0	104	0,143	25,24	Uniquement cloisonnement
400	HOLZ NIESSEN	14 070	0	288	0	0	0	289	0,623	48,69	Uniquement cloisonnement
401	BERTEMES	11 970	0	277	0	0	0	277	0,514	43,21	8 m ³ cassé
403	EBRAFOR	12 250	0	296	0	0	0	297	0,509	41,25	Définitive, 24 m ³ bordure
404	BOIS BREVER	10 055	0	170	0	0	0	170	1,605	59,15	Définitive, 40 m ³ bordure, 9 m ³ sec
405	GESTRAFOR	91 800	0	1 376	0	0	0	1 376	1,274	66,72	Définitive, 35 m ³ bordure
406	BOIS BREVER	12 036	0	203	0	0	0	202	1,157	59,58	Cloisonnement
407	GESTRAFOR	54 980	0	816	0	0	0	817	1,379	67,29	Définitive, 160 m ³ bordure
408	RETIRÉ	189 800	0	3 024	0	0	0	3 025	1,929	62,74	Définitive, 185 m ³ bordure

500	FRUYTIER GROUP	55 840	0	1 009	0	0	0	1 010	1,924	55,29	Définitive, 108 m ³ bordure
501	RETIRÉ	755	33	63	0	0	0	96	0,167	7,86	Cloisonnement, machine + de 18 T interdite
502	RETIRÉ	1 530	0	174	0	0	0	173	0,145	8,84	Machine + de 18 T interdite
503	RETIRÉ	500	0	40	0	0	0	40	0,765	12,50	Définitive
600	BERTEMES	55 670	21	948	0	0	0	969	0,704	57,45	50 m ³ bordure
601	HUET BOIS	14 004	0	486	0	0	0	486	0,344	28,81	Définitive, 83 m ³ bordure
602	BERTEMES	36 500	0	654	0	0	0	654	1,313	55,81	Définitive, 204 m ³ bordure
603	BERTEMES	16 250	0	477	0	0	0	476	0,665	34,14	Définitive, 118 m ³ bordure
604	PAS D'OFFRE	0	0	26	0	0	0	25	0,087	0,00	
500	HOFFMANN TRADE	5 861	0	113	0	0	0	114	1,036	51,41	Définitive, 12 m ³ bordure
		933 860	339	16 583	2	1 202	0	18 129	36	51,51	

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

Analyse feuillus :

LOTS	302	304	402	TOTAUX
EVARD Jean-Christophe		7 389		7 389
FOREST MANAGMENT	3 696	4 277	9 162	3 696
LEBRUN BOIS			12 395	12 395
POTART Brigitte			8 100	0
Adjudication / 2ème offre (%)		42,11%	26,08%	23 480
Adjudication / 3ème offre (%)			34,65%	

Analyse résineux:

LOTS	201	202	203	204	301	303	305	306	307	308	309	310
BARTHEL PAULS												
BERTEMES	10 800						29 100					
BOIS BREVER								21 703	50 900	37 040		
EBRAFOR												
FRUYTIER GROUP				30 760			25 410	21 366	54 870	40 770		
GESTRAFOR				28 850			22 250	24 900	52 800	38 850		
HOFFMANN TRADE								27 495	58 379	43 393		
HOLZ NIESSEN		3 800										
HUET BOIS		5 163	1 954		15 005	1 985					8 630	
NOIRHOMME sprl											6 775	
PAULS SAINT-VITH										42 705		
PAS D'OFFRE												
RETIRÉ									58 379			5 500
Adjudication / 2ème offre (%)		26,40%		6,21%			12,68%	9,44%	6,01%	1,59%	21,49%	
Adjudication / 3ème offre (%)							23,54%	21,07%	9,56%	6,04%		

LOTS	251	252	271	272	400	401	403	404	405	406	407	408
BARTHEL PAULS		53 950						8 200	91 658		49 250	189 800
BERTEMES		52 300			12 760	11 970				11 050	52 260	
BOIS BREVER		49 509	45 555					10 055		12 036	50 072	180 905
EBRAFOR							12 250		89 130			
FRUYTIER GROUP		52 810	47 610		10 670	9 700	10 835	8 562	84 720	10 340	46 173	162 330
GESTRAFOR		54 250	54 950		13 350			8 200	91 800		54 980	156 300
HOFFMANN TRADE			52 384									175 920
HOLZ NIESSEN					14 070	11 550	9 890					
HUET BOIS				2 625								
NOIRHOMME sprl												
PAULS SAINT-VITH		50 249							86 144	10 813		
PAS D'OFFRE	0											
RETIRÉ		54 250										189 800
Adjudication / 2ème offre (%)		0,55%	4,67%		5,12%	3,51%	11,55%	14,85%	0,15%	8,19%	4,95%	4,69%
Adjudication / 3ème offre (%)		2,65%	13,36%		9,31%	18,96%	19,27%	18,45%	2,91%	10,16%	8,93%	7,31%

LOTS	500	501	502	503	600	601	602	603	604	500	TOTAUX
BARTHEL PAULS											0
BERTEMES					55 670		36 500	16 250			160 290
BOIS BREVER											22 091
EBRAFOR											12 250
FRUYTIER GROUP	55 840				41 445		28 030				55 840
GESTRAFOR	53 250				43 250						232 490
HOFFMANN TRADE	43 887									5 861	76 749
HOLZ NIESSEN						13 980					14 070
HUET BOIS		755	1 530			14 004					49 366
NOIRHOMME sprl				500							0
PAULS SAINT-VITH	53 225				43 716						0
PAS D'OFFRE									0		
RETIRÉ		755	1 530	500							
Adjudication / 2ème offre (%)	4,64%				21,47%	0,17%	23,21%				623 146
Adjudication / 3ème offre (%)	4,68%				22,31%						