

**DOMAINE PROVINCIAL DE MIRWART (LOTS 1 à 23) – FABRIQUE D'ÉGLISE DE MIRWART (LOT 99) –  
COMMUNE DE TELLIN (LOTS 101 à 115)**

Vente par soumissions du 3 octobre 2017

**Feuillus :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chêne (m³)	Hêtre (m³)	Érable-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale (€/m³)	Moyenne grumes (€/m³)	Remarques
3	DENONCIN ET FILS	14 840	209	99	45	135	488	148	0,246	30,41	27,38	Chauffage : 99 m³ chêne, 44 m³ hêtre, 135 m³ divers
7	PROGRESKOM	21 510	70	368	4	13	456	184	0,194	47,17	43,14	Chêne > 150, 144 m³ hêtre > 120
111	PAS D'OFFRES	0	47	0	0	0	47	18	2,175	0,00	-3,83	Chablis champignon, chauffage, sec
112	EXECO	49 205	168	468	0	1	636	0	2,391	77,37	77,37	Chêne : 13 m³ sec + déraciné. Hêtre : 87 m³ scolyté + 2 m³ chauffage
		85 555	495	935	49	149	1 627	350		52,58	50,43	

**Remarques :**

Moyenne grumes : moyenne par m³ de grume calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

**Résineux :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèze (m³)	Pin (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	
1	RETIRÉ	22 340	282	52	39	0	40	415	1,737	53,83	
2	PAS D'OFFRES	0	258	0	40	0	80	376	0,139	0,00	
4	PAULS SAINT-VITH	40 562	0	601	0	0	10	609	2,549	66,60	Définitive. 51 m³ épicéa bordure. 8 m³ feuillus divers + 5 m³ houppiers.
5	HOFFMANN TRADE	49 293	0	653	0	0	0	653	2,878	75,49	34 m³ bordure, 3 m³ sec
6	PAS D'OFFRES	0	34	0	0	0	0	34	0,082	0,00	Débusquage cheval
20	BARTHEL PAULS	56 600	0	61	770	0	0	832	2,050	68,03	29 m³ bordure mélèze
21	SCIERIE DE GRAIDE	12 211	0	160	0	0	0	160	1,126	76,32	11 m³ bordure
22	GAUME BOIS	32 999	437	0	0	0	0	437	2,262	75,51	
23	NUTAL José	48 800	276	351	91	0	423	1 142	0,307	42,73	
99	PAULS SAINT-VITH	720	0	12	0	0	0	12	0,995	60,00	
101	FRUYTIER GROUP	103 642	2	1 422	0	16	2	1 441	1,899	71,92	Définitive. 354 m³ épicéa bordure
102	FRUYTIER GROUP	26 165	0	19	0	682	166	868	0,517	30,14	Epicéa : bordure + scolyté. Pin : 33 m³ bordure. Divers : feuillus chauffage
103	RETIRÉ	20 460	0	0	0	714	39	752	0,804	27,21	Moyenne pin : 0,954 m³. Divers : feuillus chauffage
104	FRUYTIER GROUP	153 184	0	2 054	0	0	0	2 054	1,844	74,58	253 m³ bordure
105	SCIERIE DE GRAIDE	27 511	0	442	0	0	0	441	1,198	62,38	45 m³ bordure
106	EBRAFOR	6 745	35	93	0	0	0	127	1,283	53,11	Bordure : 9 m³ épicea + 3 m³ douglas.
107	PAS D'OFFRES	0	0	123	16	0	0	139	0,081	0,00	Débusquage cheval
108	FRUYTIER GROUP	8 406	147	0	0	0	0	145	0,765	57,97	
109	PAS D'OFFRES	0	42	3	169	0	0	216	0,624	0,00	
110	CORNET Philippe	613	0	38	0	0	7	44	0,105	13,93	Divers : feuillus chauffage
113	PAS D'OFFRES	0	0	56	9	3	0	69	0,995	0,00	Bordure

114	NUTAL José	18 280	0	587	0	0	29	616	0,126	29,68	Divers : feuillus chauffage
115	PAS D'OFFRES	0	284	55	40	0	0	379	0,854	0,00	
		628 531	1 797	6 783	1 174	1 414	795	11 961		52,55	

**Remarques :**

Estimation du volume par cubage sur base de la hauteur dominante sauf pour les lots 109 (hauteur dominante + décroissance pour partie) et 110 et 113 (décroissance).

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

**Analyse offres feuillus :**

LOTS	3	7	111	112	TOTAL
COFABOIS				32 765	0
DENONCIN ET FILS	<b>14 840</b>	16 260		30 000	14 840
EXECO		21 387		<b>49 205</b>	49 205
ITS WOOD	7 001	10 220		41 603	0
LEBRUN BOIS				43 890	0
PROGRESKOM		<b>21 510</b>		33 555	21 510
<b>PAS D'OFFRES</b>			<b>0</b>		0
Adjudication / 2ème offre (%)	52,82%	0,57%	0,00%	10,80%	<b>64 045</b>
Adjudication / 3ème offre (%)	0,00%	24,41%	0,00%	15,45%	

**Analyse offres résineux :**

LOTS	1	2	4	5	6	20	21	22	23	99	101	102
BARTHEL PAULS			36 106	46 100		56 600	10 400	28 200			96 800	
BOIS BREVER			36 142	49 049			12 176					
CORNET Philippe												
DENONCIN ET FILS	22 340								45 240			20 460
EBRAFOR							11 999					
FRUYTIER GROUP				47 537			11810				103 642	26 165
GAUME BOIS			35 966	46 898		54 996		32 999	47 796			
HOFFMANN TRADE			30 786	49 293							86 780	
JOHNEN	18 116					40 533		31 211				
MARS Jean-Claude												
NUTAL José									48 800			
PAULS SAINT-VITH			40 562	46 928			11 186			720	84 016	
SCIERIE DE GRAIDE	21 056						12 211	31 811			101811	
RETIRÉ	22 340											
PAS D'OFFRES		0			0							
Adjudication / 2ème offre (%)	0,00%	0,00%	10,90%	0,49%	0,00%	2,83%	0,29%	3,60%	2,06%	0,00%	1,77%	21,80%
Adjudication / 3ème offre (%)	5,75%	0,00%	10,99%	3,56%	0,00%	28,39%	1,74%	5,42%	7,30%	0,00%	6,60%	0,00%

LOTS	103	104	105	106	107	108	109	110	113	114	115	TOTAL
BARTHEL PAULS		143 010										56 600
BOIS BREVER		135 135										0
CORNET Philippe								613				613
DENONCIN ET FILS	20 460											0
EBRAFOR		137 600	24 990	6 745		6 930						6 745
FRUYTIER GROUP	19 132	153 184	26 750			8 406						291 397
GAUME BOIS		136 784										32 999
HOFFMANN TRADE		147 896										49 293
JOHNEN						4 531						0
MARS Jean-Claude				6 540		7 500						0
NUTAL José	19 100					6 280				18 280		67 080
PAULS SAINT-VITH		138 763	24 731									41 282
SCIERIE DE GRAIDE		145 211	27 511									39 722
RETIRÉ	20 460											42 800
PAS D'OFFRES					0		0		0		0	0
Adjudication / 2ème offre (%)	0,00%	3,45%	2,77%	3,04%	0,00%	10,78%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	628 531
Adjudication / 3ème offre (%)	6,49%	5,20%	9,16%	0,00%	0,00%	17,56%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	