

**COMMUNE DE MANHAY**  
**FABRIQUES D'ÉGLISE DE VAUX-CHAVANNE (Lot 500) ET DE GRANDMENIL (Lot 510)**

Vente par soumissions du 16 octobre 2019

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente le mardi 19 novembre à 14h00 à la salle du Conseil de Manhay.

**Feuillus :**

| Lots | Adjudicataires    | Prix (€) | Chêne (m <sup>3</sup> ) | Hêtre (m <sup>3</sup> ) | Érable-Frêne-Merisier (m <sup>3</sup> ) | Divers (m <sup>3</sup> ) | Grumes (m <sup>3</sup> ) | Houppiers (m <sup>3</sup> ) | Bois moyen (m <sup>3</sup> ) | Moyenne globale grumes (€/m <sup>3</sup> ) | Moyenne grumes hors houppiers (€/m <sup>3</sup> ) | Remarques   |
|------|-------------------|----------|-------------------------|-------------------------|---|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|--|---|---|
| 101  | RETIRÉ            | 1 690    | 42                      | 39                      | 0                                       | 6                        | 88                       | 17                          | 0,289                        | 19,20                                      | 17,27   | Chauffage   |
| 110  | ITS WOOD          | 80 894   | 0                       | 904                     | 0                                       | 0                        | 905                      | 0                           | 4,112                        | 89,39                                      | 89,39   | 205/+   |
| 200  | FOREST MANAGEMENT | 3 280    | 112                     | 24                      | 0                                       | 0                        | 135                      | 0                           | 0,719                        | 24,30                                      | 24,30   | Chênes secs de 1,120 m <sup>3</sup> , hêtre chauffage |
| 406  | RETIRÉ            | 15 525   | 1                       | 472                     | 0                                       | 4                        | 476                      | 0                           | 0,617                        | 32,62                                      | 32,62   | 30 m <sup>3</sup> hêtre scolyté                       |
|      |                   | 101 389  | 155                     | 1 439                   | 0                                       | 10                       | 1 604                    | 17                          |                              | 63,21                                      | 63,10   |   |

La moyenne par m<sup>3</sup> de grume est calculée sur le prix hors houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m<sup>3</sup>.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

L'Office remercie Philippe Philippart de Bois Brevier pour la communication de ces résultats.

**Résineux :**

| Lots | Adjudicataires | Prix (€) | Douglas (m³) | Épicéa (m³) | Mélèze (m³) | Pin (m³) | Divers (m³) | Grumes (m³) | Bois moyen (m³) | Moyenne (€/m³) | Remarques  |
|------|----------------|----------|--------------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|-----------------|----------------|--|
| 102  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 31          | 0           | 369      | 0           | 401         | 1,047           | 0,00           | 31 m³ épicéa bordure                                     |
| 103  | RETIRÉ         | 8 100    | 0            | 398         | 0           | 1        | 0           | 399         | 0,527           | 20,30          | Epicéa : 32 m³ bordure, 4 m³ déraciné                    |
| 104  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 67          | 0           | 0        | 0           | 67          | 0,143           | 0,00           |  |
| 105  | RETIRÉ         | 11 300   | 8            | 321         | 5           | 0        | 0           | 334         | 1,015           | 33,83          | Epicéa : 260 m³ définitive, 45 m³ bordure                |
| 106  | IBV            | 61 160   | 0            | 1 280       | 0           | 0        | 0           | 1 281       | 1,550           | 47,74          | Définitive, 93 m³ bordure                                |
| 107  | RETIRÉ         | 7 840    | 0            | 211         | 0           | 0        | 0           | 211         | 1,146           | 37,16          | Définitive, 4 m³ bordure                                 |
| 108  | RETIRÉ         | 34 305   | 14           | 1 115       | 0           | 10       | 47          | 1 187       | 3,721           | 28,90          | 371 m³ définitive. Bordure : 300 m³ épicéa, 19 m³ sitka. |
| 109  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 33          | 0           | 253      | 0           | 286         | 1,223           | 0,00           |  |
| 111  | IBV            | 24 900   | 0            | 580         | 0           | 0        | 0           | 579         | 1,856           | 43,01          | Définitive, 139 m³ bordure                               |
| 112  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 51          | 0           | 0        | 0           | 51          | 1,977           | 0,00           | Définitive, 5 m³ bordure                                 |
| 400  | RETIRÉ         | 76 610   | 0            | 1 598       | 0           | 0        | 0           | 1 598       | 2,650           | 47,94          | Définitive, 19 m³ bordure                                |
| 401  | NEUVILLE       | 14 800   | 0            | 483         | 0           | 0        | 0           | 484         | 0,353           | 30,58          |  |
| 402  | RETIRÉ         | 14 500   | 0            | 360         | 0           | 0        | 0           | 360         | 0,829           | 40,28          | 5 m³ scolyté sec   |
| 403  | RETIRÉ         | 29 855   | 0            | 926         | 0           | 0        | 0           | 926         | 0,571           | 32,24          | 7 m³ bordure   |
| 404  | NEUVILLE       | 6 100    | 0            | 287         | 0           | 0        | 0           | 287         | 0,136           | 21,25          |  |
| 405  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 20          | 0           | 0        | 134         | 155         | 0,944           | 0,00           | 20 m³ épicéa bordure                                     |
| 501  | HUET           | 2 161    | 0            | 174         | 0           | 0        | 0           | 173         | 0,145           | 12,49          |  |
| 502  | RETIRÉ         | 61 210   | 0            | 1 292       | 0           | 0        | 0           | 1 292       | 1,445           | 47,38          | Définitive, 108 m³ bordure                               |
| 503  | RETIRÉ         | 46 060   | 3            | 1 210       | 0           | 0        | 0           | 1 215       | 0,744           | 37,91          |  |
| 504  | FRUYTIER GROUP | 35 310   | 305          | 464         | 0           | 0        | 0           | 768         | 0,835           | 45,98          | 10 m³ douglas bordure                                    |
| 505  | DMH            | 11 057   | 33           | 489         | 0           | 0        | 0           | 524         | 0,136           | 21,10          | <i>Demande annulation offre suite à erreur</i>           |
| 506  | FRUYTIER GROUP | 6 400    | 57           | 38          | 0           | 0        | 0           | 96          | 1,181           | 66,67          |  |
| 507  | RETIRÉ         | 3 200    | 0            | 97          | 0           | 0        | 0           | 98          | 1,027           | 32,65          |  |
| 600  | RETIRÉ         | 1 252    | 0            | 252         | 0           | 0        | 0           | 252         | 0,096           | 4,97           |  |

| Lots | Adjudicataires | Prix (€) | Douglas (m³) | Épicéa (m³) | Mélèze (m³) | Pin (m³) | Divers (m³) | Grumes (m³) | Bois moyen (m³) | Moyenne (€/m³) | Remarques  |
|------|----------------|----------|--------------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|-----------------|----------------|--|
| 601  | RETIRÉ         | 7 190    | 0            | 233         | 0           | 0        | 0           | 233         | 0,535           | 30,86          | 18 m³ bordure                                      |
| 602  | RETIRÉ         | 135      | 0            | 129         | 0           | 0        | 0           | 129         | 0,091           | 1,05           |  |
| 603  | RETIRÉ         | 21 200   | 0            | 428         | 0           | 0        | 0           | 428         | 1,216           | 49,53          | 313 m³ définitive                                  |
| 604  | IBV            | 110 400  | 0            | 2 178       | 0           | 0        | 0           | 2 178       | 1,180           | 50,69          | Définitive, 66 m³ bordure                          |
| 500  | PAS D'OFFRE    | 0        | 0            | 140         | 0           | 0        | 29          | 169         | 0,635           | 0,00           | Définitive. Epicéa : 13 m³ bordure, 29 m³ déraciné |
| 510  | RETIRÉ         | 200      | 12           | 0           | 0           | 0        | 0           | 12          | 1,512           | 16,67          | Définitive   |
|      |                | 595 245  | 432          | 14 885      | 5           | 633      | 210         | 16 173      |                 | 36,80          |  |

**Analyse feuillus :**

| LOTS                          | 101          | 110    | 200   | 406           | TOTAL          |
|-------------------------------|--------------|--------|-------|---------------|----------------|
| FOREST MANAGEMENT             |              |        | 3 280 | 15 525        | 3 280          |
| GÉRARD                        | 1 452        |        |       |               | 0              |
| HELSEN                        |              | 66 760 |       |               | 0              |
| ITS WOOD                      |              | 80 894 |       |               | 80 894         |
| LEBRUN BOIS                   |              | 56 935 |       |               | 0              |
| WILKIN                        | 1 690        |        |       |               | 0              |
| <b>RETIRÉ</b>                 | <b>1 690</b> |        |       | <b>15 525</b> | <b>17 215</b>  |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 0,00%        | 17,47% |       | 0,00%         | <b>101 389</b> |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 14,08%       | 29,62% |       |               |                |

Analyse résineux :

| LOTS                          | 102 | 103   | 104 | 105    | 106    | 107    | 108    | 109 | 111    | 112 | 400    |
|-------------------------------|-----|-------|-----|--------|--------|--------|--------|-----|--------|-----|--------|
| BARTHEL PAULS                 |     |       |     |        | 52 002 |        |        |     | 19 230 |     | 76 610 |
| BOIS BREVER                   |     |       |     |        | 53 007 |        | 34 305 |     | 18 613 |     | 71 860 |
| BONJEAN                       |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| DMH                           |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| FRUYTIER GROUP                |     |       |     |        | 47 630 | 4 710  |        |     |        |     |        |
| GÉRARD                        |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| GESTRAFOR                     |     |       |     |        |        | 6 701  |        |     |        |     |        |
| HILO HOLZ                     |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| HOLZ NIESSEN                  |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| HUET                          |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| IBV                           |     | 8 100 |     | 11 300 | 61 160 | 7 840  |        |     | 24 900 |     | 37 870 |
| MÜLLER                        |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| NEUVILLE                      |     |       |     |        |        |        |        |     |        |     |        |
| RETIRÉ                        |     | 8 100 |     | 11 300 |        | 7 840  | 34 305 |     |        |     | 76 610 |
| PAS D'OFFRE                   | 0   |       | 0   |        |        |        |        | 0   |        | 0   |        |
| Adjudication / 2ème offre (%) |     | 0,00% |     | 0,00%  | 13,33% | 0,00%  | 0,00%  |     | 22,77% |     | 0,00%  |
| Adjudication / 3ème offre (%) |     |       |     |        | 14,97% | 14,53% |        |     | 25,25% |     | 6,20%  |

| LOTS                          | 401    | 402    | 403    | 404    | 405 | 501    | 502    | 503    | 504    | 505    | 506    |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| BARTHEL PAULS                 |        |        |        |        |     |        | 61 210 |        | 31 810 |        |        |
| BOIS BREVER                   |        |        |        |        |     |        |        |        |        |        |        |
| BONJEAN                       |        |        |        |        |     |        |        |        |        |        |        |
| DMH                           | 12 432 | 12 303 | 26 894 | 2 410  |     |        |        | 43 139 | 34 000 | 11 057 |        |
| FRUYTIER GROUP                |        |        |        |        |     |        |        |        | 35 310 |        | 6 400  |
| GÉRARD                        |        |        |        |        |     |        |        |        |        |        | 5 152  |
| GESTRAFOR                     |        |        | 26 201 |        |     |        |        | 38 201 | 25 501 |        | 4 501  |
| HILO HOLZ                     |        | 12 740 | 23 250 |        |     |        |        |        | 30 553 |        |        |
| HOLZ NIESSEN                  | 12 915 |        | 26 570 |        |     |        |        |        | 28 600 |        |        |
| HUET                          | 14 282 |        |        | 2 706  |     | 2 161  |        |        |        | 3 707  | 3 164  |
| IBV                           | 11 700 | 14 500 | 29 855 |        |     |        | 61 200 | 46 060 | 29 600 |        |        |
| MÜLLER                        | 14 560 |        |        | 5 960  |     |        |        |        |        |        |        |
| NEUVILLE                      | 14 800 |        |        | 6 100  |     | 1 820  |        |        |        |        |        |
| RETIRÉ                        |        | 14 500 | 29 855 |        |     |        | 61 210 | 46 060 |        |        |        |
| PAS D'OFFRE                   |        |        |        |        | 0   |        |        |        |        |        |        |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 1,62%  | 0,00%  | 0,00%  | 2,30%  |     | 15,78% | 0,00%  | 0,00%  | 3,71%  | 66,47% | 19,50% |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 3,50%  | 12,14% | 9,92%  | 55,64% |     |        | 0,02%  | 6,34%  | 9,91%  |        | 29,67% |

| LOTS                          | 507   | 600   | 601    | 602   | 603    | 604     | 500 | 510   | TOTAL     |
|-------------------------------|-------|-------|--------|-------|--------|---------|-----|-------|-----------|
| BARTHEL PAULS                 |       |       |        |       | 16 730 | 101 011 |     |       | 0         |
| BOIS BREVER                   |       |       |        |       | 21 089 |         |     |       | 0         |
| BONJEAN                       |       |       |        |       |        |         |     | 200   | 0         |
| DMH                           |       |       |        |       |        |         |     |       | 142 235   |
| FRUYTIER GROUP                | 3 040 |       |        |       |        |         |     |       | 97 090    |
| GÉRARD                        |       |       |        |       |        |         |     |       | 0         |
| GESTRAFOR                     |       |       |        |       |        |         |     |       | 0         |
| HILO HOLZ                     |       |       | 6 150  |       |        | 81 887  |     |       | 0         |
| HOLZ NIESSEN                  |       |       | 6 030  |       |        |         |     |       | 0         |
| HUET                          |       | 1 252 | 6 000  | 135   |        |         |     |       | 33 407    |
| IBV                           | 3 200 |       | 7 190  |       | 21 200 | 110 400 |     |       | 486 075   |
| MÜLLER                        |       |       |        |       |        |         |     |       | 0         |
| NEUVILLE                      |       |       |        |       |        |         |     |       | 22 720    |
| RETIRÉ                        | 3 200 | 1 252 | 7 190  | 135   | 21 200 |         |     | 200   | 322 957   |
| PAS D'OFFRE                   |       |       |        |       |        |         | 0   |       | 0         |
| Adjudication / 2ème offre (%) | 0,00% | 0,00% | 0,00%  | 0,00% | 0,00%  | 8,50%   |     | 0,00% | 1 104 484 |
| Adjudication / 3ème offre (%) | 5,00% |       | 14,46% |       | 0,52%  | 25,83%  |     |       |           |